

BILANZ zum 31. Dezember 2010

DÜBAG Düsseldorfer Beteiligungen AG Dienstleistungen im Rahmen von WP-Geschäften, Düsseldorf

AKTIVA

	Geschäftsjahr Euro	Vorjahr Euro
A. Anlagevermögen		
I. Finanzanlagen		
1. Anteile an verbundenen Unternehmen	2,00	2,00
B. Umlaufvermögen		
I. Forderungen und sonstige Vermögensgegenstände		
1. Forderungen aus Lieferungen und Leistungen	1,00	1,00
II. Wertpapiere		
1. sonstige Wertpapiere	1,00	1,00
III. Kassenbestand, Bundesbank- guthaben, Guthaben bei Kreditinstituten und Schecks	9.853,72	72,60
C. Nicht durch Eigenkapital gedeckter Fehlbetrag	1.965,65	8.247,97
	<hr/>	<hr/>
	11.823,37	8.324,57
	<hr/> <hr/>	<hr/> <hr/>

BILANZ zum 31. Dezember 2010

DÜBAG Düsseldorfer Beteiligungen AG Dienstleistungen im Rahmen von WP-Geschäften, Düsseldorf

PASSIVA

	Euro	Geschäftsjahr Euro	Vorjahr Euro
A. Eigenkapital			
I. Gezeichnetes Kapital		4.000.000,00	4.000.000,00
II. Kapitalrücklage		311.888,05	311.888,05
III. Gewinnrücklagen			
1. gesetzliche Rücklage	1.057,00		1.057,00
2. andere Gewinnrücklagen	<u>556.459,41</u>		<u>556.459,41</u>
		557.516,41	557.516,41
IV. Verlustvortrag		4.877.652,43-	4.872.861,56-
V. Jahresüberschuss		6.282,32	4.790,87-
nicht gedeckter Fehlbetrag		1.965,65	8.247,97
		<hr/>	<hr/>
buchmäßiges Eigenkapital		0,00	0,00
B. Rückstellungen			
1. sonstige Rückstellungen		600,00	500,00
C. Verbindlichkeiten			
1. Verbindlichkeiten aus Lieferungen und Leistungen	9.381,65		7.724,57
- davon mit einer Restlaufzeit bis zu einem Jahr Euro 9.381,65 (Euro 7.724,57)			
2. sonstige Verbindlichkeiten	<u>1.841,72</u>		<u>100,00</u>
- davon aus Steuern Euro 1.841,72 (Euro 0,00)			
- davon mit einer Restlaufzeit bis zu einem Jahr Euro 1.841,72 (Euro 100,00)			
		11.223,37	7.824,57
		<hr/>	<hr/>
		<u>11.823,37</u>	<u>8.324,57</u>

GEWINN- UND VERLUSTRECHNUNG vom 01.01.2010 bis 31.12.2010

DÜBAG Düsseldorfer Beteiligungen AG Dienstleistungen im Rahmen von WP-Geschäften, Düsseldorf

	Euro	Geschäftsjahr Euro	Vorjahr Euro
1. Umsatzerlöse		<u>11.890,00</u>	<u>0,00</u>
2. Gesamtleistung		11.890,00	0,00
3. sonstige betriebliche Erträge			
a) Erträge aus der Auflösung von Rückstellungen		0,00	23,40
4. Materialaufwand			
a) Aufwendungen für bezogene Leistungen		551,50	3.857,28
5. sonstige betriebliche Aufwendungen			
a) ordentliche betriebliche Aufwendungen			
aa) Versicherungen, Beiträge und Abgaben	2.557,00		0,00
ab) verschiedene betriebliche Kosten	<u>2.638,15</u>	5.195,15	956,70
6. sonstige Zinsen und ähnliche Erträge		142,09	0,00
7. Zinsen und ähnliche Aufwendungen		<u>3,12</u>	<u>0,29</u>
8. Ergebnis der gewöhnlichen Geschäftstätigkeit		<u>6.282,32</u>	<u>4.790,87-</u>
9. Jahresüberschuss		<u><u>6.282,32</u></u>	<u><u>4.790,87-</u></u>

DÜBAG Düsseldorfer Beteiligungen AG

Düsseldorf

Anhang 2010

I. Erläuterungen zu den Bilanzierungs- und Bewertungsmethoden

Die Gesellschaft ist eine kleine Kapitalgesellschaft nach § 267 I HGB. Der Jahresabschluss wird unter Beachtung der geltenden Ausweisvorschriften des Handelsgesetzbuches aufgestellt. Insbesondere werden die Gliederungsvorschriften zur Bilanz (§ 266 HGB) und zur Gewinn- und Verlustrechnung nach dem Gesamtkostenverfahren (§ 275 Abs. 2 HGB) beachtet.

Rückstellungen werden mit dem Betrag gebildet, der als wirtschaftliche Belastung wahrscheinlich auf die Gesellschaft zukommen wird.

Die **Verbindlichkeiten** sind zum Rückzahlungsbetrag bilanziert.

II. sonstige Angaben zum Jahresabschluss

Das Grundkapital besteht aus 4.000.000 Inhaberaktien mit einem Nennwert von 1,00 Euro. Jede Aktie gewährt eine Stimme.

III. sonstige Angaben

Vorstand:

Herr Armin Schulz, Kaufmann, Kaarst

Aufsichtsrat:

Herr Florian Hoertlehner, Privatier, Horgen, Schweiz

Herr Florian Bauer, Investor, Zuoz, Schweiz

Frau Helene Kautz, Geographin, Wien, Österreich

Düsseldorf, 29.04.2011

gez. Armin Schulz

Entwicklung des Anlagevermögens vom 01.01.2010 bis 31.12.2010

DÜBAG Düsseldorfer Beteiligungen AG
Düsseldorf

Konto	Bezeichnung	Entwicklung der	Stand zum 01.01.2010 EUR	Zugang Abgang- EUR	Umbuchung EUR	Abschreibung Zuschreibung- EUR	Stand zum 31.12.2010 EUR
0500	MB-Grundbesitzverwal- tungs GmbH	Ansch-/Herst-K	818.067,00				818.067,00
		Abschreibung	818.066,00				818.066,00
		Buchwerte	1,00				1,00
0502	RCM AG, Zug	Ansch-/Herst-K	23.955,30				23.955,30
		Abschreibung	23.954,30				23.954,30
		Buchwerte	1,00				1,00
Summe		Ansch-/Herst-K	842.022,30				842.022,30
		Abschreibung	842.020,30				842.020,30
		Buchwerte	2,00				2,00



Morison Köln

Anlage IV. Bestätigungsvermerk

Wir haben den Jahresabschluss unter Einbeziehung der Buchführung der DÜBAG Düsseldorfer Beteiligungen Aktiengesellschaft, Düsseldorf, für das Geschäftsjahr vom 1. Januar bis 31. Dezember 2010 geprüft.

Die Buchführung und die Aufstellung des Jahresabschlusses nach den deutschen handelsrechtlichen Vorschriften und den ergänzenden Bestimmungen des Gesellschaftsvertrags liegen in der Verantwortung des gesetzlichen Vertreters der Gesellschaft. Unsere Aufgabe ist es, auf der Grundlage der von uns durchgeführten Prüfung eine Beurteilung über den Jahresabschluss unter Einbeziehung der Buchführung und über den Lagebericht abzugeben.

Wir haben unsere Jahresabschlussprüfung nach § 317 HGB unter Beachtung der vom Institut der Wirtschaftsprüfer (IDW) festgestellten deutschen Grundsätze ordnungsmäßiger Abschlussprüfung vorgenommen. Danach ist die Prüfung so zu planen und durchzuführen, dass Unrichtigkeiten und Verstöße, die sich auf die Darstellung des durch den Jahresabschluss unter Beachtung der Grundsätze ordnungsmäßiger Buchführung vermittelten Bildes der Vermögens-, Finanz- und Ertragslage wesentlich auswirken, mit hinreichender Sicherheit erkannt werden. Bei der Festlegung der Prüfungshandlungen werden die Kenntnisse über die Geschäftstätigkeit und über das wirtschaftliche und rechtliche Umfeld der Gesellschaft sowie die Erwartungen über mögliche Fehler berücksichtigt. Im Rahmen der Prüfung werden die Wirksamkeit des rechnungslegungsbezogenen internen Kontrollsystems sowie Nachweise für die Angaben in Buchführung und Jahresabschluss überwiegend auf der Basis von Stichproben beurteilt.

Die Prüfung umfasst die Beurteilung der angewandten Bilanzierungsgrundsätze und der wesentlichen Einschätzungen des gesetzlichen Vertreters sowie die Würdigung der Gesamtdarstellung des Jahresabschlusses. Wir sind der Auffassung, dass unsere Prüfung eine hinreichend sichere Grundlage für unsere Beurteilung bildet.

Unsere Prüfung hat zu keinen Einwendungen geführt.

Nach unserer Beurteilung aufgrund der bei der Prüfung gewonnen Erkenntnisse, entspricht der Jahresabschluss den gesetzlichen Vorschriften und den ergänzenden Bestimmungen der Satzung und vermittelt unter Beachtung der Grundsätze ordnungsmäßiger Buchführung ein den tatsächlichen Verhältnissen entsprechendes Bild der Vermögens-, Finanz- und Ertragslage der Gesellschaft.

Köln, den 22. Juni 2011

MORISON Köln GmbH
Wirtschaftsprüfungsgesellschaft
Steuerberatungsgesellschaft

Gert Nacken
Wirtschaftsprüfer